

Delibera n° 2189

Estratto del processo verbale della seduta del
6 novembre 2015

oggetto:

LR 15/2014 ART 9, COMMI DA 26 A 34. CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE A SOSTEGNO DI INTERVENTI VOLTI A FAVORIRE IL RECUPERO, LA RIQUALIFICAZIONE O IL RIUSO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE PRIVATO IN STATO DI ABBANDONO. PRENOTAZIONE RISORSE RESIDUE A SEGUITO VARIAZIONE AL POG E RETTIFICHE GRADUATORIE DI CUI ALLA DGR 1763/2015. (EURO 203.971,00).

Debora SERRACCHIANI	Presidente	assente
Sergio BOLZONELLO	Vice Presidente	presente
Loredana PANARITI	Assessore	presente
Paolo PANONTIN	Assessore	presente
Francesco PERONI	Assessore	presente
Mariagrazia SANTORO	Assessore	presente
Cristiano SHAURLI	Assessore	assente
Maria Sandra TELESCA	Assessore	assente
Gianni TORRENTI	Assessore	presente
Sara VITO	Assessore	presente

Daniele BERTUZZI Segretario generale

In riferimento all'oggetto, la Giunta Regionale ha discusso e deliberato quanto segue:

Visto l'articolo 26 della legge regionale 18 luglio 2014, n. 13 (Misure di semplificazione dell'ordinamento regionale in materia urbanistico-edilizia, lavori pubblici, edilizia scolastica e residenziale pubblica, mobilità, telecomunicazioni e interventi contributivi), il quale autorizza la Regione a definire politiche volte alla riqualificazione delle aree urbane, anche produttive, che comportino il riuso degli edifici dismessi o sottoutilizzati, al fine di promuovere la valorizzazione e razionalizzazione del territorio regionale e di migliorarne le condizioni di vivibilità, nonché per sostenere la crescita nel settore dell'edilizia abitativa e contribuire al rilancio dell'economia produttiva, commerciale e turistica;

Visto l'articolo 9, commi da 26 a 34 della legge regionale 4 agosto 2014, n. 15 (Assestamento del bilancio 2014 e del bilancio pluriennale per gli anni 2014-2016 ai sensi dell'articolo 34 della legge regionale 21/2007), che autorizza l'Amministrazione regionale a concedere contributi in conto capitale, nella misura massima del 50 per cento della spesa riconosciuta ammissibile, per far fronte ai costi effettivamente sostenuti per la realizzazione di interventi volti a favorire il recupero, la riqualificazione o il riuso del patrimonio immobiliare esistente privato in stato di abbandono o di sottoutilizzo, con particolare riferimento al profilo della sicurezza sismica o del risparmio energetico, nell'ambito delle politiche di cui all'articolo 26 della legge regionale 13/2014;

Visto il "Regolamento attuativo dell'articolo 9, commi da 26 a 34 della legge regionale 4 agosto 2014, n. 15 (Assestamento del bilancio 2014 e del bilancio pluriennale per gli anni 2014-2016 ai sensi dell'articolo 34 della legge regionale 21/2007), per interventi di recupero, riqualificazione o riuso del patrimonio immobiliare privato in stato di abbandono o di sottoutilizzo, nell'ambito delle politiche di cui all'articolo 26 della legge regionale 18 luglio 2014, n. 13 (Misure di semplificazione dell'ordinamento regionale in materia urbanistico-edilizia, lavori pubblici, edilizia scolastica e residenziale pubblica, mobilità, telecomunicazioni e interventi contributivi)", emanato con Decreto del Presidente della Regione 18 febbraio 2015, n. 36, di seguito Regolamento;

Visto il "Bando per la concessione e l'erogazione dei contributi in conto capitale per interventi di recupero, riqualificazione o riuso del patrimonio immobiliare privato in stato di abbandono o di sottoutilizzo di cui alla legge regionale 15/2014, articolo 9, commi da 26 a 34 e alla legge regionale 13/2014, articolo 26", approvato con decreto del Direttore sostituto del Servizio edilizia della Direzione centrale infrastrutture, mobilità, pianificazione territoriale, lavori pubblici, università, n. PMT/ED/RIUPI/758 del 4 marzo 2015, pubblicato nel 1° Supplemento ordinario n. 9 del 6 marzo 2015 al Bollettino ufficiale della Regione n. 9 del 4 marzo 2015;

Atteso che, per le finalità di cui all'articolo 9, commi da 26 a 34 della legge regionale 15/2014, risulta assegnato, nello stato di previsione della spesa per gli anni 2015-2017 e per l'anno 2015 del bilancio regionale, all'Unità di bilancio (UBI) 8.4.2.1144, l'importo complessivo di euro 11.500.000,00 (undicimilionicinquecentomila), con particolare riferimento ai capitoli 3560 e 3650;

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 1763 dell'11 settembre 2015, con la quale sono state approvate le graduatorie delle domande ammissibili, con l'evidenza di quelle finanziate nonché di quelle parzialmente finanziate e l'elenco di quelle non ammissibili ed è stata altresì disposta la prenotazione delle risorse;

Considerato, che nella graduatoria di cui all'allegato B della medesima deliberazione, tenendo conto delle risorse complessivamente disponibili sul bilancio regionale per le finalità previste dalla legge regionale in argomento, è risultata parzialmente finanziabile, per € 203.971,93, la domanda collocata alla posizione n. 25, che si riferisce ad un'"istituzione sociale privata" la cui spesa doveva essere posta a carico del capitolo 3651, riservato a tale categoria di beneficiari, ma privo di disponibilità e che pertanto si è resa necessaria una variazione al Programma operativo di gestione per rendere utilizzabile sul capitolo appropriato la somma da prenotare per finanziare la domanda riferita al beneficiario suddetto, ad avvenuto riscontro della comunicazione prevista dall'articolo 9 del Regolamento da parte di tale istituzione sociale privata, inerente l'accettazione del contributo;

Accertato dal Servizio edilizia che il beneficiario suddetto ha comunicato l'assenso nei termini perentori stabiliti e che pertanto si è provveduto a chiedere la variazione al Programma operativo di gestione 2015;

Visto il Programma Operativo di Gestione (POG) 2015, di cui alla propria deliberazione 30 dicembre 2014, n. 2658 e successive modifiche ed integrazioni, nel quale, nell'ambito dell'UBI 8.4.2.1144, il capitolo di spesa 3651, (Contributi per la realizzazione di interventi volti a favorire il recupero, la riqualificazione o il riuso del patrimonio immobiliare esistente privato in stato di abbandono o di sottoutilizzo - U.2.03.04.01.000 - Contributi agli investimenti a istituzioni sociali private art. 9, commi 26, 27, l.r. 4.8.2014, n. 15), riporta ora uno stanziamento di € 263.971,93, di cui già prenotati € 60.000,00, per cui restano da prenotare € 203.971,93;

Accerto altresì dal Servizio edilizia che a seguito di ulteriore verifica dei dati delle domande finanziate, si sono riscontrati alcuni errori circa l'attribuzione dei punteggi di premialità e la data o l'ora di spedizione delle domande, tali da determinarne lo spostamento di posizione in graduatoria;

Attesa pertanto la necessità di operare le rettifiche conseguenti alle graduatorie approvate, nonché all'elenco delle domande non ammissibili;

Atteso che l'articolo 9 del Regolamento prescrive la pubblicazione delle graduatorie e dell'elenco delle domande ammissibili sul sito internet dell'Amministrazione regionale e che tale adempimento soddisfa le condizioni stabilite dall'articolo 33, comma 5 della legge regionale 20 marzo 2000, n. 7, e dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e costituisce pertanto comunicazione ai singoli interessati con effetto di pubblicità legale;

Atteso che, in base al POG 2015, per il capitolo di spesa 3651 la prenotazione delle risorse è riservata alla Giunta regionale;

Ritenuto di provvedere alla rettifica delle graduatorie approvate per le domande ammissibili di cui agli allegati A e B al presente provvedimento, con l'evidenza delle domande attualmente finanziate e all'approvazione dell'elenco delle domande non ammissibili a contributo, di cui all'allegato C al presente provvedimento, nonché alla prenotazione di € 203.971,93, pari alla somma ancora da prenotare sul capitolo 3561;

Su proposta dell'Assessore alle infrastrutture, mobilità, pianificazione territoriale, lavori pubblici, edilizia;

La Giunta regionale, all'unanimità

Delibera

1. E' prenotato l'importo complessivo di € 203.971,93, destinato alla copertura finanziaria delle domande ammissibili a contributo di istituzioni sociali private, ai sensi l'articolo 9, commi da 26 a 34 della legge regionale 15/2014, a carico dell'UBI 8.4.2.1144 e del capitolo 3651 dello stato di previsione della spesa del bilancio pluriennale per gli anni 2015-2017 e del bilancio per l'anno 2015.

2. Per le motivazioni indicate nelle premesse, le graduatorie delle domande ammissibili approvate con deliberazione n. 1763 dell'11 settembre 2015, sono rettifiche come indicato negli allegati A e B al presente provvedimento quali parte integrante, in sostituzione dei precedenti, relativi rispettivamente alle domande presentate dalle persone fisiche e dai soggetti privati diversi dalle persone fisiche, con evidenza delle domande finanziate.

3. E' rettificato l'elenco delle domande non ammissibili a contributo e quindi archiviate, di cui all'allegato C al presente provvedimento quale parte integrante, in sostituzione del precedente.

4. Il Servizio edilizia, qualora se ne verificano i presupposti normativi e regolamentari citati nelle premesse, è autorizzato a procedere allo scorrimento delle graduatorie ancora valide, di cui agli allegati A e B, al fine della concessione dei contributi a favore dei beneficiari, nel rispetto dell'ordine delle suddette graduatorie, sia per integrare il contributo riferito alle domande parzialmente finanziate ai sensi dell'articolo 9, comma 2 del Regolamento, in quanto collocate nell'ultima posizione utile, sia per soddisfare le domande non finanziabili alla data del presente provvedimento, fino all'esaurimento dei fondi disponibili.

IL VICEPRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE